

Приложение № _____
к документации
о торгах

Проект

Договор купли-продажи

г. Луганск

«__»_____ 2025 г.

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики, в лице министра Сорокина Евгения Дмитриевича, действующего на основании Положения о Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики, утвержденного Указом Главы Луганской Народной Республики от 13.06.2023 № УГ-63/23 «Об утверждении Положения о Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики» (с изменениями), распоряжения Правительства Луганской Народной Республики от 13.09.2024 №365-р/24 «О делегировании полномочий», именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор купли-продажи о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Протоколом об итогах торгов № _____ от «_____»_____2025г., проведенных на Электронной площадке ООО «Система безопасных торгов» (ИНН 9709084159), Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и оплачивает на условиях, предусмотренных настоящим договором, принадлежащее Луганской Народной Республике на праве государственной собственности, в соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики от 09.09.2024 № 192 «О признании имущества бесхозным», Выпиской из реестра движимого имущества, ранее признанного бесхозным, право государственной собственности на которое возникло у Луганской Народной Республики от 10.09.2024 по № 16-5357/24 имущество (далее – Товар), согласно спецификации к настоящему договору (Приложение 2).

1.2. Место поставки Товара – место нахождения Товара – Луганская Народная Республика, м.о. Сватовский, город Сватово, переулок Заводской, 13.

2. Условия, порядок передачи и приемки, качество Товара

2.1. Передача Товара Покупателю осуществляется в месте поставки Товара, указанном в п.1.2 настоящего Договора, и оформляется актом приема-передачи (переоформления) (Приложение 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. Отгрузка товара осуществляется поэтапно, согласно согласованному сторонами графику отгрузки в период с даты подписания настоящего Договора до 31.12.2025 года, за счет Покупателя в транспортные средства Покупателя или названного Покупателем Перевозчика.

2.3. Подписывая настоящий Договор, Продавец подтверждает, что поставляемый Товар принадлежит Луганской Народной Республике на праве государственной собственности, в соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства и

продовольствия Луганской Народной Республики от 09.09.2024 № 192 «О признании имущества бесхозным», Выпиской из реестра движимого имущества, ранее признанного бесхозным, право государственной собственности на которое возникло у Луганской Народной Республики от 10.09.2024 по № 16-5357/24, никакой третьей стороне не продан, не заложен, в споре и под арестом/запретом не состоит.

2.4. Момент перехода права собственности на Товар, а так же рисков случайной гибели или повреждения Товара от Продавца к Покупателю переходит на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи (переоформления) Товара Покупателю в месте поставки товара.

2.5. Продавец обеспечивает своевременную и правильную подготовку документов для оформления и приема Товара Покупателем. Продавец обязуется направить Покупателю вместе с Товаром, и до момента отправки груза в адрес Покупателя, продублировать по электронной почте следующие документы:

– Заверенную копию результатов независимой экспертной оценки и качества товаров.

2.6. Приемка Товара осуществляется в месте поставки Товара.

2.7. Покупатель принимает Товар в месте поставки Товара.

3. Цена товара

3.1. Указанный Товар продан за _____ рублей, в том числе НДС _____ рублей. Оплата производится путем 100% перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в пункте 10 настоящего Договора, не позднее 30 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора (с учетом суммы ранее перечисленного задатка, в размере 10% от начальной цены ЛОТА, перечисленной, согласно Порядка организации и проведения торгов по продаже движимого имущества, право собственности Луганской Народной Республики на которое возникло в соответствии с Законом Луганской Народной Республики «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении бесхозных движимых вещей, расположенных на объектах недвижимого имущества, находящихся на территории Луганской Народной Республики», утвержденного постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.08.2024 № 164/24).

4. Права и обязанности сторон

4.1. Обязанности Продавца:

4.1.1. передать Товар по акту приема-передачи (переоформление).

4.2. Обязанности Покупателя:

4.2.1. осуществить приемку Товара по акту приема-передачи (переоформление);

4.2.2. оплатить стоимость Товара в порядке и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. За несвоевременную передачу Товара по вине Продавца последний уплачивает Покупателю пени в размере 0,01% от стоимости не поставленного Товара, но не более чем 0,2%.

5.2. За несвоевременную оплату по настоящему договору Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1% ключевой ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки оплаты.

5.3. В случае неоплаты либо неполной оплаты Покупателем покупной цены Товара в срок, установленный настоящим договором, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,5 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.4. В случае просрочки Покупателем обязанности по приемке (переоформлению) Товара в срок предусмотренный п. 4.1.1. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 10 000 рублей за каждый день просрочки.

5.5. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в общегражданском порядке, возмещая потерпевшей стороне убытки в виде прямого ущерба и неполученной прибыли. Бремя доказывания убытков лежит на потерпевшей стороне.

6. Форс-мажор

6.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных прямо или косвенно проявлением, например: наводнения, пожара, землетрясения, эпидемии, военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовки, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны правительства, или каких-либо других постановлений, административных или правительственных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств сторонами по настоящему договору, или иных обстоятельств вне разумного контроля сторон сроки выполнения этих обязательств соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств форс-мажора.

6.2. Обе стороны должны в течении рабочего дня известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

6.3. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного государственного органа, не позднее 5 календарных дней с момента наступления таких обстоятельств.

Неисполнение условий настоящего пункта влечет для Сторон обязанность по возмещению убытков, связанных с неисполнением условий настоящего договора.

7. Разрешение споров и применимое право

7.1. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров.

7.2. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору либо иным образом вытекающих из Договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии.

7.3. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования полностью не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в Арбитражный суд Луганской народной Республики (договорная подсудность).

7.4. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

— письмом на электронный почтовый ящик (e-mail) – такое письмо считается полученным адресатом на следующий календарный день после его отправки;

— ценным письмом с описью вложения по адресу места нахождения (места жительства) Стороны;

— передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись либо по передаточному акту.

7.5. При не достижении согласия споры решаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств, но не позднее 31.12.2025 г.

8.2. Договор может быть расторгнут:

8.2.1. По соглашению сторон.

8.2.2. По решению компетентных органов в соответствии с действующим законодательством.

8.2.3. По форс-мажорным обстоятельствам.

8.2.4. По инициативе Продавца в одностороннем порядке в случае неисполнения Покупателем обязанностей по настоящему Договору.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. После подписания настоящего Договора все предшествующие переговоры и переписка между Сторонами теряют силу.

9.2. Любые дополнения или изменения условий настоящего Договора должны быть сделаны в письменной форме по взаимному соглашению обеих Сторон и подписаны уполномоченными лицами.

10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Продавец:	Покупатель:
Министерство сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики	
Юридический адрес: 291016, Луганская Народная Республика, г.о. город Луганск, г. Луганск, пл. Героев Великой Отечественной войны, д. 3А ИНН: 9403026640 КПП: 940301001 ОГРН: 1239400003534 ОКПО: 53248071 ОКТМО: 43701000001 Единый Казначейский счет: 40102810245370000096 Казначейский счет: 03221643430000008301 Отделение Луганск Банка России//УФК по Луганской Народной Республике, г. Луганска БИК: 044371902 Лицевой счет: 05832НЛЗJ10 в УФК по Луганской Народной Республике	
Министр Е.Д. Сорокин	

Приложение 1
к Договору купли-продажи
от «__» _____ 2025г. № _____

А К Т
приема – передачи (переоформления)

г.Луганск

«__» _____ 2025 г.

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики, в лице министра Сорокина Евгения Дмитриевича, действующего на основании Положения о Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики, утвержденного Указом Главы Луганской Народной Республики от 13.06.2023 № УГ-63/23 «Об утверждении Положения о Министерстве сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики» (с изменениями), именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

Продавец в соответствии с условиями договора купли-продажи от «__» _____ 2025 г. передает, а Покупатель принимает следующее имущество:

	Товары	Кол-во	Ед. изм.
1	Шрот подсолнечный (в т.ч.:гранулированный — 169,3 тонн, не гранулированный — 983, 7 тонн)	1153,0	тонна
2	Масло подсолнечное	1452386	килограмм
3	Семена подсолнечника	16665,99	тонна
4	Лузга подсолнечника	67000	килограмм

Покупатель до подписания настоящего акта осмотрел Имущество, ему известны его качественные характеристики и правовой режим, Имущество отвечает условиям договора и нормам законодательства.

Продавец:	Покупатель:
Министерство сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики	
Министр _____ Е.Д. Сорокин	

Спецификация на поставку товаров

	Товары	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость руб.	В том числе НДС, руб.
1	Шрот подсолнечный (в т.ч.:гранулированный — 169,3 тонн, не гранулированный — 983, 7 тонн)	1 153, 0	тонна		
2	Масло подсолнечное	1 452 386	килограмм		
3	Семена подсолнечника	16 665, 99	тонна		
4	Лузга подсолнечника	67 000	килограмм		
Итого:					

Продавец

Министерство сельского хозяйства
и продовольствия Луганская Народная Республика
Юридический адрес: 291016, Луганской Народной Республики,
г.о. город Луганск, площадь Героев Великой
Отечественной войны, д. 3А
ИНН: 9403026640
КПП: 940301001
ОГРН: 1239400003534
ОКПО: 53248071
ОКТМО: 43701000001
Единый Казначейский счет: 40102810245370000096
Казначейский счет: 03221643430000008301
Отделение Луганск Банка России//УФК
по Луганской Народной Республике, г. Луганска
БИК: 044371902
Лицевой счет: 05832НЛЗJ10 в УФК
по Луганской Народной Республике

Покупатель